

Приложение к Договору  
управления  
многоквартирным

домом

Калькуляция  
стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного  
дома по адресу: РСО-Алания, г. Моздок,  
ул. Грозненская, дом № 10, выполняемых ООО УК "Управ Дом",  
на период с 01.07.2023 г. по 30.06.2024 г.

| (изменение размера платы на размер инфляции, согласно договора управления) |   |          |            |
|--|---|----------|------------|
| № п/п  | Виды затрат и оказанных услуг   | ед. изм. | Количество |
|  |   |          | по плану   |
| 1  | Уборка дворовых территории  | руб.     | 3,76       |
| 2  | Уборка подъездов  | руб.     | 4,41       |
| 3  | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение              | руб.     | 0,97       |
| 4  | Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН  | руб.     | 2,18       |
| 5  | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение                | руб.     | 1,56       |
| 6  | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение | руб.     | 0,91       |
| 7  | Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомового газового оборудования  | руб.     | 0,37       |
| 8  | Расходы по управлению   | руб.     | 5,25       |
| 9  | Дезобработка мест общего пользования  | руб.     | 0,22       |
| 10   | Очистка дымоходов   | руб.     | 2,68       |
| 11   | Охрана труда и техника безопасности   | руб.     | 0,50       |
| 12   | Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовых территорий                                 | руб.     | 0,98       |
| 13   | Затраты на приобретение инструментов и инвентаря  | руб.     | 0,15       |
| 14   | Затраты по оплате воды для ОДН  | руб.     | 0,39       |
| 15   | Рентабельность 5 %  | руб.     | 1,22       |
| 16   | Уплата налога 6 %   | руб.     | 1,53       |
| 17   | Всего по смете  | руб.     | 27,10      |



Управляющая организация:

Дзангубеков В.С.